

K prodeji, Byt 1+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364122 Datum vydání: 16.10.2025

Cena za nemovitost:

9 642 500 Kč**Lokalita:**
Příbram

Možnost odečíst DPH 21%

Zámecké zahrady Jince

Unikátní, moderní, rezidenční projekt, který dává nový život a smysl původnímu baroknímu zámku.

V nabídce jsou byty o dispozici 1kk až 3+1 (od 46 m2 až po několikapodlažní rozlehlé ložty s podlahovou plochou 120 m2).

Uvedená cena zahrnuje variantu bytu ve finálním provedení. Jedná se o byt A 1.1 s podlahovou plochou 72,5 m2, kategorie 1+kk, jehož nedílnou součástí je prostorný sklep (8,0 m2) a nádherná terasa (předzahrádka) velkorysých rozměrů (80 m2). K bytu je možné dokoupit venkovní parkovací stání (196 000 Kč).

V areálu projektu na Vás čeká krásná zámecká zahrada, altány pro grilování, mycí box na kola, optické internetové připojení s rychlostí až 2Gb/s, anebo vlastní studna.

Plánované dokončení je v prosinci roku 2025.

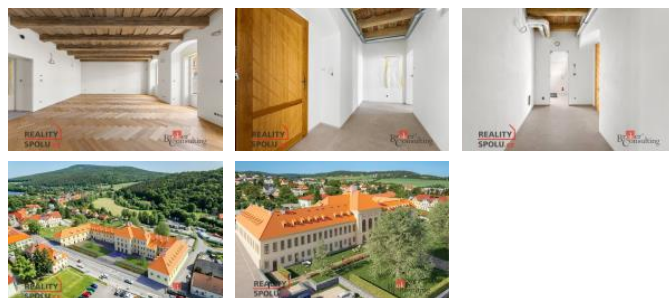
Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost města, obchody, sportoviště, úřady, školy, a hlavně blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Víkendové výlety se stanou dostupnější díky množství cyklostezek a turistických tras.

Pracujete či studujete v Praze nebo v Plzni? Dopravní dostupnost je více než příznivá, Jince se nacházejí téměř přesně mezi Prahou a Plzní – autem na dálnici, vlakem přímo na Hlavní nádraží v Praze, anebo autobusem na Dobříš a do Příbrami.

Více slov, dle mého názoru, netřeba. Neváhejte mě kontaktovat, veškeré dotazy rád zodpovím, případnou prohlídku objektu zařídím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4364122
Inzerát aktualizován:	16.10.2025
Inzerát vydán:	13.10.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitny.spolu.cz>