

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4360588 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč**Lokalita:**
Praha 1

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o výměře 24 m², ideální pro investici, v atraktivní lokalitě Nového Města, přímo v centru Prahy - 300m od Václavského náměstí. Byt je umístěn ve 2.NP cihlového domu a je účelně vybaven pro krátkodobé ubytování. Nachází se zde kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatná toaleta a prostorná ložnice se 4 lůžky na 2 palandách. Byt je využíván ke krátkodobým pronájmům s obratem cca 60tis. měsíčně a vlastníci v domě jsou s tímto ve shodě. Nyní je byt financován družstevním úvěrem, který lze přenechat nebo bezplatně převést do OS vlastnictví a financovat klasickou hypotékou. Díky své poloze je byt skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají investiční nemovitost. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku tohoto zajímavého bytu v srdci Nového Města.

ID inzerátu ESO:	4360588
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919798
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	24 m ²
Kód zakázky:	919798



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Žáková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz