

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4369533 Datum vydání: 12.11.2025

Cena za nemovitost:

1 272 600 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o velikosti 24 m², který se nachází v klidné části obce Nová Role, v ulici Nádražní. Byt je umístěn v dobře udržovaném bytovém domě a je připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu bez nutnosti větších investic.

Dispozice bytu je prakticky řešená – světlá obytná místnost s kuchyňským koutem poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jedné osoby nebo páru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Celý byt působí příjemně a útulně, což z něj činí ideální volbu pro dlouhodobé bydlení i jako investici.

Byt se nachází v klidné a bezpečné části města s dostatkem zeleně a možností parkování v okolí domu. V bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost.

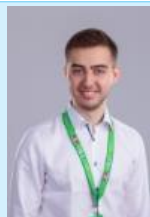
Díky výborné dopravní dostupnosti do Karlových Varů je lokalita velmi atraktivní i pro nájemníky, kteří dojíždějí za prací.

Nemovitost je tak ideální příležitostí pro investory, kteří hledají byt s nízkými provozními náklady a stabilním výnosem z pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4369533
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925285
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	24 m ²
Kód zakázky:	925285



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikolas Mareček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz