K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4395766** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji slunný, udržovaný byt o dispozici 1+kk s balkónem, v jedné z nejoblíbenějších brněnských čtvrtí – v Králově Poli na ulici Božetěchova. Tato nemovitost představuje ideální kombinaci startovacího bydlení pro jednotlivce či páry, nebo strategickou příležitost pro investory. Byt o čisté podlahové ploše 32 m2 se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Velkým benefitem je prostorný balkon o výměře 5 m2, který přímo vybízí k odpočinku nebo pěstování bylinek. K bytu navíc náleží zděný sklep (4 m2) v suterénu budovy, který hravě pojme sportovní vybavení či sezónní věci.
Lokalita ulice Božetěchova je vyhlášená svou vynikající dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází technologický park, fakulty VUT i veškerá občanská vybavenost od obchodů a restaurací až po zastávky MHD.
Možnost financování hypotečním úvěrem. Rádi vám pomůžeme s výběrem nejvýhodnější varianty na trhu. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395766
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900937793
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	32 m2
Kód zakázky:	937793







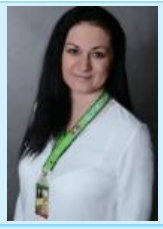








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Jurečková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz