

K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4396025 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

12 500 000 K

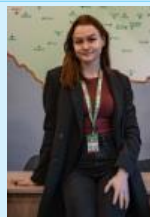
Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji dva byty o dispozici 1+kk, které vznikly rozdělením jedné jednotky a nacházejí se v cihlovém domě v centru Prahy. Nemovitost je v osobním vlastnictví, po rekonstrukci a připravena k nastoupení i pronájmu. Celková užitná plocha činí cca 64 m², k bytu náleží terasa o velikosti 28 m². Byt se nachází ve 2. NP ze 4. Byty jsou zařízené (kuchyňská linka), koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a keramickými obklady. Vytápění je elektrickými plynovými topeními, ohřev vody bojlerem, elektřina 230 V, napojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Podlahy tvoří dlažba, dřevěná a plovoucí podlahy, stropy železobetonové. Orientace sever a západ, dům suchý, bez izolace proti vlhku. K dispozici kolárna, parkování na ulici. Výborná dopravní dostupnost (MHD, autobus, vlak, metro) a kompletní občanská vybavenost. Ideální investiční příležitost. Neváhejte domluvit prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4396025
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	937771



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Kurhanska

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz