

K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4396113 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

1 221 000 K

Lokalita:

D ěn

Nabízíme k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví o užitné ploše 25 m² v Benešově nad Ploučnicí, ulice Nádražní. Byt se nachází v cihlové zástavbě ve 2. patře z celkových dvou a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení. Vytápění je řešeno elektrickými podlahovými topidly, ohřev vody zajišťuje bojler.

K bytu náleží podíl na komoře umístěné přímo na patře a dále samostatná kóje na pozemku u domu, která poskytuje praktický prostor pro uložení sezónních věcí, kol a dalšího vybavení. Velkou výhodou bytu jsou nízké provozní náklady, díky kterým je ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako dlouhodobá investice k pronájmu. Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V dochůzkové vzdálenosti najdete tenisové kurty, koupaliště a fotbalové hřiště, což zajišťuje příjemné možnosti pro volnočasové aktivity.

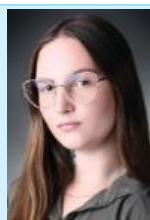
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4396113
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937486
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	25 m ²
Kód zakázky:	937486



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marija Jurijivna Klepa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz