

K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4398919 Datum vydání: 28.04.2026

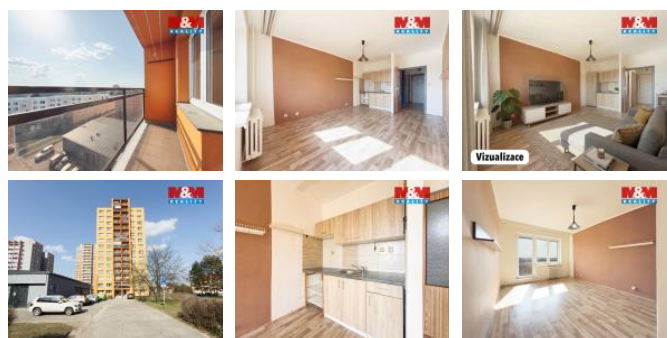
Cena za nemovitost:

1 340 000 K

 Lokalita:
Karviná

Hledáte byt, který rychle a jednoduše pronajmete? Nebo něco na prodeje jen pro sebe? Právě takovými byty jsou garsonky. Pokud mají balkon a jsou v dobré lokalitě, máte vyhráno. Přesně takový je i tento byt. Jeho celková plocha má úctyhodných 30,1 m² (včetně balkónu a komory, která je hned vedle bytu). Je sice v provozním stavu a zasloužil by si rekonstrukci, ale i tak byl doposud pronajímán. Nicméně když mu dáte facelift, nebo kompletku, tak z něj budete mít dlouhodobou a stálou investici v podobě podnájmu. A pokud hledáte něco pro sebe na bydlení, nebo na obchodné účely, lepší variantu taky nenajdete. Nízké náklady (zálohy 2.500,- Kč v rámci fondu oprav) z tohoto bytu dělají ideální koupí a už na využití pro sebe, nebo do vašeho portfolia. A pokud zvažujete, že ho navíc koupíte na úvěr a využijete finanční páky, tak i s tím vám pomůžeme. Neváhejte a ozvěte se, dokud je byt v nabídce. Budeme se na vás těšit u prohlídky.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398919 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900935853 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 25 m ² |
| Kód zakázky: | 935853 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Szajter

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz