

## K prodeji, Byt 1+kk

číslo inzerátu (ID): 4400075 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Hledáte byt pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení kombinaci klidného bydlení a výbornou dostupnost do Prahy? K prodeji zde nabízíme byt o dispozici 1+kk, situovaný ve druhém nadzemním podlaží z patří, který se nachází v žádané části obce Beroun - Město, ulice Nad Paloučkem, je to klidná ulice s příjemnou atmosférou. Kolaudace bytového domu proběhla v roce 2006. Světlý a útulný byt orientovaný na jižní stranu se dá velice dobře pronajmout, tak je možné aby v něm nový majitel plnohodnotně žil za nízké měsíční náklady bydlení. Koupě tohoto menšího bytu je proto dobrou investicí při příležitosti. Byt v osobním vlastnictví má vlastní měřiče energií, sklep. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dostupnost do Prahy, nájezd na D5 cca 2 Km. Metropole a stanice metra Zličín vzdálené 18 minut klidnou jízdou. Centrum obce Beroun vzdálené cca 20 minut klidnou chůzí. V okolí krásná přírodní krajina, CHKO Český kras, řeka Berounka, sportovní víceúčelový areál Eden, koupaliště. Bližší informace u makléře.

ID inzerátu ESO:	4400075
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940121
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940121



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**