K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4400333** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk v oblíbené a vyhledávané části Olomouce – Slavonín. Lokalita je známá svým klidným prostředím, dostatkem zeleně a zároveň výbornou dostupností do centra města.
Byt je ve velmi dobrém stavu a pečlivě udržovaný. Aktuálně je zde uzavřena nájemní smlouva do 8/2026, což z nemovitosti dělá skvělou investiční příležitost s již zajištěným příjmem. Zároveň je byt ideální i jako startovací bydlení do budoucna nebo jako vlastní zázemí v Olomouci.
K bytu náleží balkon o výměře 2,7 m2 pro příjemné posezení a zděná sklepní kóje o výměře 3,6 m2, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Parkování je možné přímo u domu.
Slavonín patří mezi dlouhodobě velmi oblíbené lokality díky kompletní občanské vybavenosti, zeleni a rychlé dostupnosti do centra. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, obchody i služby. Energetická náročnost budovy je třídy C.
Financování zajistíme. Těšíme se na Vás na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4400333
Inzerát vydán:	26.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900934386
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	25 m2
Kód zakázky:	934386















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Mudrlová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz