K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4401008** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

1 980 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme postoupení družstevního bytu 1+kk o rozloze 30 m2, s balkonem 5 m2, celkem 35 m2 . Nachází se ve 2.patře a to oblíbeného projektu "Malý Háj " v domě G6 s orientací na jih. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 1.980.000 Kč. Garážové stání v ceně! Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 4.774.895 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví, ale již po předání bytu je to možné. Aktuální měsíční splátka anuity bytu včetně parkingu činí 27.054 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín dokončení je počátek 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401008
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940764
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	940764

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz