

## K prodeji, Byt 1+kk

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4410936 Datum vydání: 24.06.2026

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji moderně rekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v osobním vlastnictví, nacházející se ve 2. patře bytového domu v ulici Studentská 1261 v Jirkově. Byt o výměře 19 m<sup>2</sup> prochází kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic. Rekonstrukce bude dokončena do 30.6., kdy budou spuštěny i prohlídky. Součástí rekonstrukce je nová koupelna se sanitou a moderní kuchyňská linka, které dodávají bytu svěží a současný vzhled. Díky promyšlenému uspořádání prostoru je byt ideální volbou pro jednotlivce, studenty i mladý pár hledající vlastní útulné bydlení. Nemovitost zároveň představuje zajímavou investiční příležitost. Menší byty v této lokalitě jsou dlouhodobě vyhledávané nájemníky, což zajišťuje stabilní poptávku po pronájmu a potenciál pravidelného výnosu. Pokud hledáte startovací bydlení bez starostí nebo investici s perspektivou, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4410936
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946154
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946154



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Klimešová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**