K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4414554** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 340 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme postoupení družstevního bytu 1(2)+kk o rozloze 41 m2, s terasou 58 m2, celkem 99 m2 . Nachází se v 1NP a to oblíbeného projektu "Malý Háj " v domě G6 s orientací na východ. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.340.000 Kč. Garážové stání a komora možná za příplatek. Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.631.543 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví, ale již po předání bytu je to možné. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 31.908 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání říjen 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4414554
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900949310
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	41 m2
Kód zakázky:	949310

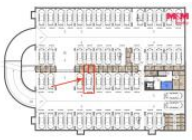
















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz