K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4415591** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 897 680 Kč

Lokalita:
Kladno

Investice, která začíná vydělávat od prvního dne. Hledáte nemovitost, která nebude čekat na rekonstrukci ani na hledání nájemníka? Právě jste ji našli. Nabízíme ke koupi moderně zrekonstruovaný byt v Kladně, v ulici V Bažantnici, který je aktuálně pronajatý spolehlivé nájemnici. Ta má zájem v bytě nadále bydlet, takže nový majitel může plynule převzít fungující investici s okamžitým výnosem. Byt prošel rozsáhlou modernizací a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí je také prostorná komora na patře a sklep. Lokalita patří mezi vyhledávané části Kladna díky kompletní občanské vybavenosti, zeleně v docházkové vzdálenosti, dobré dopravní dostupnosti i stabilní poptávce po nájemním bydlení. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje jistotu, nízké starosti a dlouhodobý investiční potenciál, tato nabídka by rozhodně neměla uniknout vaší pozornosti. Rád vám sdělím bližší informace o výši nájemného, nákladech i možnostech financování.

ID inzerátu ESO:	4415591
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900947476
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	26 m2
Kód zakázky:	947476















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Tygl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz