

K prodeji, Byt 1+kk

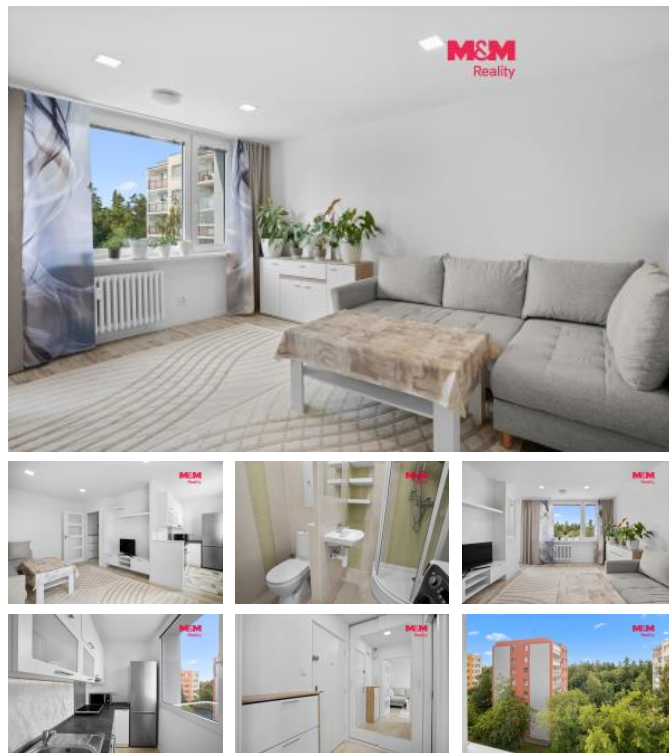
Číslo inzerátu (ID): 4415591 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

3 897 680 Kč**Lokalita:**
Kladno

Investice, která začíná vydělávat od prvního dne. Hledáte nemovitost, která nebude čekat na rekonstrukci ani na hledání nájemníka? Právě jste ji našli. Nabízíme ke koupi moderně zrekonstruovaný byt v Kladně, v ulici V Bažantnici, který je aktuálně pronajatý spolehlivými nájemci. Ta má zájem v bytě nadále bydlet, takže nový majitel může plynule převzít fungující investici s okamžitým výnosem. Byt prošel rozsáhlou modernizací a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí je také prostorná komora na patře a sklep. Lokalita patří mezi vyhledávané části Kladna díky kompletní občanské vybavenosti, zeleně v docházkové vzdálenosti, dobré dopravní dostupnosti i stabilní poptávce po nájemním bydlení. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje jistotu, nízké starosti a dlouhodobý investiční potenciál, tato nabídka by rozhodně neměla uniknout vaší pozornosti. Rád vám sdělím bližší informace o výši nájemného, nákladech i možnostech financování.

ID inzerátu ESO:	4415591
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900947476
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	26 m ²
Kód zakázky:	947476



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Tygl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz