

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4415773 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

5 150 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

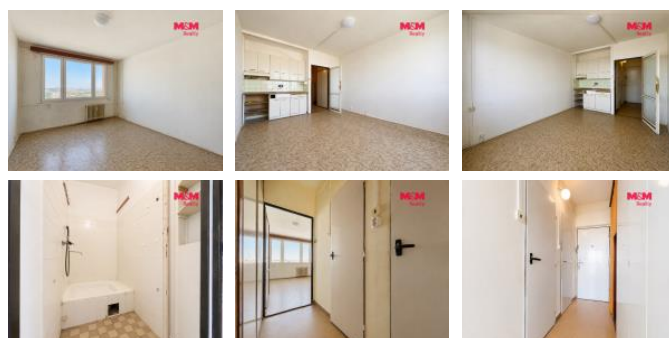
Nabízíme byt 1+kk u metra C Budějovická s možností okamžitého převodu do osobního vlastnictví. Díky tomu lze koupit financovat hypotečním úvěrem, i když je byt aktuálně vedený jako družstevní.

Byt v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci podle představ nového majitele. Nachází se ve 12. patře a nabízí krásný otevřený výhled na město na severozápadní stranu. Je to ideální příležitost pro jednotlivce, mladý pár hledající startovní bydlení nebo investora, který hledá byt na velmi dobře pronajímatelné adrese.

K bytu přísluší sklepní kóje. Dům je bezbariérový, má výtah a obyvatelé mohou využívat také společnou kočárkárnu.

Velkou výhodou je poloha přímo u stanice metra C Budějovická. V pěší vzdálenosti je obchodní centrum DBK, LIDL, supermarket, poliklinika, lékárny, kavárny, restaurace i služby pro každodenní provoz a na druhé straně Brumlovka. Díky metru jste za pár minut na Pankráci, Kačerově nebo v centru Prahy bez nutnosti řešit auto.

ID inzerátu ESO:	4415773
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900947066
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	24 m ²
Kód zakázky:	947066



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Chudoba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz