K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4417390** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Světlý byt 1+kk s balkonem v Praze 10 – Horní Měcholupy, ul. Boloňská. Byt o výměře 32,94 m2 + balkon 3,67 m2 + sklep 3,75 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního domu z roku 2008. Je orientovaný na jihovýchod, díky čemuž je velmi příjemně prosvětlený. Dispozici tvoří předsíň, obytný pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD „Boloňská“ se nachází přímo před domem, vlaková stanice Praha – Horní Měcholupy je vzdálena cca 5 minut chůze. Metro je dostupné během několika minut autobusem. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchod Penny přímo naproti domu, dále restaurace, školy, sportoviště, cyklostezky i dostatek zeleně. V blízkosti se nachází také golfové hřiště. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

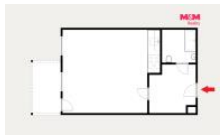
ID inzerátu ESO:	4417390
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900943129
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	33 m2
Kód zakázky:	943129















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Hlavešová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz