K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4418122** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme byt 1+kk s užitnou plochou 31 m2 v přízemí panelového domu v Mělníku, ul. Pivovarská — bezbariérový přístup přímo z ulice bez nutnosti překonávat schody. Ideální příležitost pro toho, kdo hledá dostupné vlastní bydlení nebo výnosnou investici do nájemní nemovitosti. Byt se prodává před rekonstrukcí a nabízí novému majiteli volnou ruku při tvorbě interiéru přesně podle vlastních představ. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC v jedné místnosti a prostornou předsíň s vestavěnou skříní. K bytu náleží také uzamykatelná místnost ve společných prostorách domu pod schodištěm — praktické řešení pro skladování. Vytápění zajišťuje dálkový rozvod, stejně jako ohřev teplé vody. Vlastnictví družstevní. Dům se nachází v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Mělník leží 30 km severně od Prahy s přímým autobusovým i vlakovým spojením do hlavního města.

ID inzerátu ESO:	4418122
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900942384
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	31 m2
Kód zakázky:	942384















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Choc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz