

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4422358 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Pokud hledáte místo, které má duši, Spálený mlýn vás chytne hned při příjezdu. Nabízíme útulný byt 17,7 m² v krásném prostředí plném zeleně, u potoka a přitom jen kousek od Prahy. Tady místo ruchu města posloucháte šumění stromů a v létě si užíváte příjemný chládek.

Byt se nachází ve 2. podlaží zděného domu a prošel rekonstrukcí v roce 2022. Prodává se zařízený – nechybí kuchyňská linka s lednicí a mikrovlnkou, pračka, sedačka ani úložné prostory. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo a WC. K bytu patří sklep 2,4 m² a vlastní parkovací místo.

Velkým bonusem je vyhrazené krajní místo na společné terase – ideální na ranní kávu, večerní sklenku nebo grilování s výhledem do zeleně. Okolní lesy lákají k procházkám, cyklistice i výletům. Skvělá volba pro vlastní bydlení, romantické útočiště za Prahou i investici k pronájmu. Veškerá občanská vybavenost v Mníšku pod Brdy.

ID inzerátu ESO:	4422358
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	900951133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	18 m ²
Kód zakázky:	951133



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Chudoba**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz