

## K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4425948 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

**5 600 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 4**

Rezidence Hanusova nabízí příjemné bydlení i zajímavou investiční příležitost. Ke koupi je byt č. 17 o dispozici 1+kk, s celkovou plochou 32 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře udržovaného cihlového domu. Byt je v dobrém stavu a díky své praktické dispozici nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár. Zároveň představuje zajímavou a bezpečnou volbu pro investici s možností následného pronájmu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost a rychlé spojení do centra města.

Praktický byt v atraktivní lokalitě, který spojuje pohodlné bydlení, dobrou dostupnost a zajímavý investiční potenciál.

Fotografie byly pro účely prezentace digitálně upraveny odstraněním movitého nábytku a osobních věcí, které nejsou součástí prodeje.

Financování rádi zajistíme.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4425948           |
| Inzerát vydán:        | 28.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900953168         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 32 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 953168            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Nová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**