# K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4425963** Datum vydání: **20.10.2026**

Cena za nemovitost:

**5 500 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 4**

Nabízíme ke koupi byt v projektu Rezidence Hanusova o dispozici 1+kk a celkové ploše 31,5 m2, který se nachází v 1. NP udržovaného cihlového domu v ulici Hanusova, Praha 4 – Michle. Byt nabízí praktické uspořádání s obytným pokojem a kuchyňským koutem, vstupní chodbou a koupelnou vybavenou vanou, sprchovým koutem a umyvadlem.

K dispozici je také možnost dokoupení parkovacího stání v uzavřeném areálu. Michle je vyhledávanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností – v okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, školy i další služby. Výborná je rovněž dopravní dostupnost, metro je vzdálené přibližně 5 minut a v blízkosti jsou autobusové zastávky s rychlým spojením do centra, na Pankrác i Brumlovku.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu. Fotografie byly pro účely prezentace digitálně upraveny odstraněním movitého nábytku a osobních věcí, které nejsou součástí prodeje. Financování zajistíme.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4425963 |
| Inzerát vydán: | 28.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 20.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900953098 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 31 m2 |
| Kód zakázky: | 953098 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Nová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**