# K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4427478** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

**4 600 000 Kč**

Lokalita:
**Beroun**

K prodeji světlý byt o dispozici 1+kk s balkonem (4 m2), který je umístěn ve zděném domě z roku 2007, kdy vznikala nová lokalita Palouček. Byt je umístěn v 1. patře (spíše zvýšené přízemí s ohledem na terén) a disponuje podlahovou plochou 34 m2. Náleží k němu prostorný sklep (3,66 m2) v přízemí. Součástí bytu je kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěná skříň. Francouzské okno se vstupem na balkon, který je orientován na západní stranu. Zděná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt je vhodný jako investice či k zajištění vlastního bydlení díky svým nízkým režijním nákladům. Veškerá občanská vybavenost je k dispozici v docházkové vzdálenosti. Nájezd na dálnici D5 cca 3 minuty, autobusové spojení směr Praha 5 minut pěšky.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4427478 |
| Inzerát vydán: | 04.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 21.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900952851 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 41 m2 |
| Kód zakázky: | 952851 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Regina Svatá**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**