

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4428697 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 27 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Kladna, v ulici Švýcarská.

Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších větších investic. Díky praktické dispozici je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu. K bytu patří také sklepní kóje.

Velkou předností nemovitosti je především její poloha. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení, sportoviště i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život. Výborná je také dopravní dostupnost. Vlakové nádraží Kladno je v pěší dostupnosti a nabízí pohodlné spojení směrem na Prahu i do dalších částí regionu. Stanice je součástí systému PID a leží na železniční trati Praha–Kladno–Rakovník.

ID inzerátu ESO:	4428697
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	900953008
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	27 m ²
Kód zakázky:	953008



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Bureš**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz