

K prodeji, Byt 1+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4429973** Datum vydání: **17.09.2026**

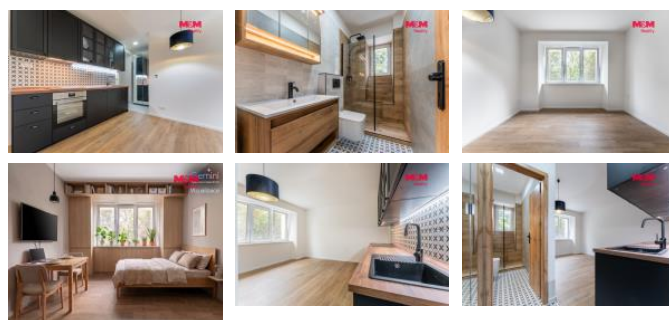
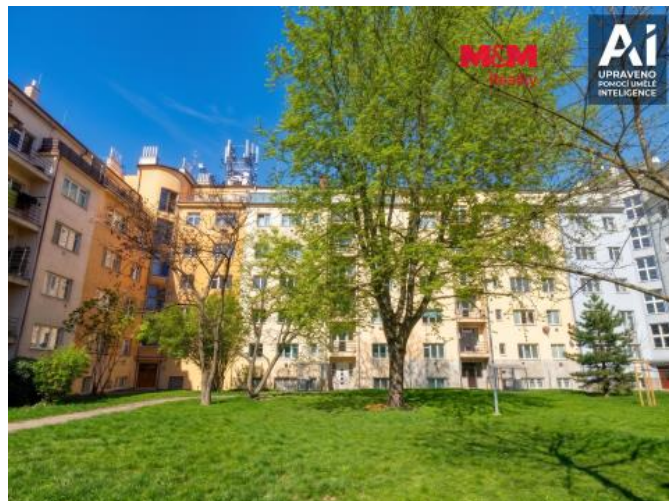
Cena za nemovitost:

5 650 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji tichý, jižně orientovaný byt 1+kk v dynamicky se rozvíjející lokalitě Prahy 9. Ačkoliv se dle prohlášení vlastníka byt nachází v 1. NP, dům leží v mírném svahu, okna směřují do klidného zeleného vnitrobloku a spodní hrana parapetu je ve výšce 276 cm nad zemí, což Vám garantuje naprosté soukromí. Byt prošel rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí. Nabízí vinylovou podlahu s podlahovým vytápěním, novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči (myčka, pračka se sušičkou, pyrolytická trouba, indukce), velkorysé úložné prostory na chodbě a koupelnu s komfortním walk-in sprchovým koutem a WC s bidetovou sprškou. V blízké budoucnosti k bytu přibude i sklepní kóje. Stanice metra Vysočanská je pouhých 5 minut chůze. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost i oblíbený park Podviní u Rokytky. Byt je ideální jako startovací bydlení či bezpečná investice s potenciálem růstu hodnoty. Financování je možné hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme.

ID inzerátu ESO:	4429973
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	22 m2
Kód zakázky:	954190



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Gallová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz