

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4430552 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk o ploše 35,7 m² s balkonem 2,7 m², sklepem 5 m² a garážovým stáním. Byt se nachází ve 3. NP zděného domu s výtahem v projektu Javorová čtvrť od Central Group. Interiér nabízí obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným sklokeramickou deskou, troubou a digestoří. V koupelně je vana, osvětlená zrcadlová skříňka a pračka. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a nákupní centrum v blízkém okolí. Metro C Háje je dostupné přibližně za 6 minut autobusem, vlakem ze zastávky Horní Měcholupy se do centra Prahy dostanete přibližně za 17 minut. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. V současnosti jej užívá spolehlivý, řádně a včas platící starší manželský pár, který má v případě koupě na investici zájem pokračovat v nájmu. Nový majitel tak může získat nemovitost s možností navázat na stávající nájemní vztah. Fotky jsou reálné, jen lehce upravené pomocí umělé inteligence (zesvětlení a srovnání svislic a drobný úklid)

ID inzerátu ESO:	4430552
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954958
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	36 m ²
Kód zakázky:	954958



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Vlach

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz