K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4430552** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk o ploše 35,7 m2 s balkonem 2,7 m2, sklepem 3 m2 a garážovým stáním. Byt se nachází ve 3. NP zděného domu s výtahem v projektu Javorová čtvrť od Central Group. Interiér nabízí obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným sklokeramickou deskou, troubou a digestoří. V koupelně je vana, osvětlená zrcadlová skříňka a pračka. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a nákupní centrum v blízkém okolí. Metro C Háje je dostupné přibližně za 6 minut autobusem, vlakem ze zastávky Horní Měcholupy se do centra Prahy dostanete přibližně za 17 minut. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. V současnosti jej užívá spolehlivý, řádně a včas platící starší manželský pár, který má v případě koupě na investici zájem pokračovat v nájmu. Nový majitel tak může získat nemovitost s možností navázat na stávající nájemní vztah.
Fotky jsou reálné, jen lehce upravené pomocí umělé inteligence(zesvětlení a srovnání svislic a drobný úklid)

ID inzerátu ESO:	4430552
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954958
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	36 m2
Kód zakázky:	954958















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Vlach
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz