

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432375 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

První vlastní bydlení, nebo investice do nemovitosti? Tento byt 1+kk o celkové ploše 34,98 m² v ulici Jana Masaryka v Hradci Králové nabízí obojí. Nachází se 1. patře revitalizovaného panelového domu a je v dobrém stavu. Příjemné zázemí zde najde jednotlivec i pár.

Pro investory je hlavním lákadlem poloha v dosahu fakultní nemocnice a univerzity. Byt tak může oslovit studenty, zdravotníky i další zaměstnance hledající bydlení poblíž školy i práce. Širší okruh zájemců vytváří dobré předpoklady pro dlouhodobý pronájem a omezení času bez nájemníka.

Nákupy, služby i volný čas zpřijemní potraviny přímo pod domem, obchodní centrum Futurum s obchody, restauracemi, kavárnami a multikinem. Spojení po městě zajišťuje blízká zastávka MHD.

Hledáte vlastní zázemí nebo nemovitost s potenciálem pravidelného příjmu? Zavolejte mi a domluvte si prohlídku. Rád vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4432375
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900954641
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	35 m ²
Kód zakázky:	954641



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Hlavsová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz