K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4432796** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

5 400 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Hledáte útulný první domov, nebo bezstarostnou investici s jistým výnosem? Tento světlý a prosluněný byt 1+kk, 30 m2 se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného domu s výtahem a díky západní orientaci si v něm užijete dostatek přirozeného světla. Před čtyřmi lety prošel byt zdařilou modernizací. Těšit se můžete na zděné jádro s vanou, oddělené WC a kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží i praktický sklep (2 m2). Vlastnictví je družstevní s plně splacenou anuitou (převod do OV není možný). Okolí nabízí příjemnou zeleň a základní vybavenost přímo u domu v podobě obchodu a restaurace. Větší nákupní možnosti nabízí OC Řepy (7 min. tramvají) nebo OC Nový Smíchov (10 min. tramvají). Lékařská péče je na dosah díky nemocnicím Motol a Homolka. Zastávka MHD je pouhých 400 m od domu, metro Motol je vzdálené 3 minuty busem a metro Anděl 10 minut tramvají. Ideální startovací bydlení nebo skvělá investice. Zavolejte makléře a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4432796
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900955619
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	955619

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Markéta Richterová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz