

K prodeji, Byt 1+kk

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4437018 Datum vydání: 19.10.2026

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme Vám ke koupi horský apartmán 1+kk v rezidenci Apartmány Medvědin ve Špindlerově Mlýně. Jen pár desítek metrů od lanovky a skiareálu si můžete užívat lyžování bez nutnosti přejíždění autem. A v létě? Turistika, cyklistika a krkonošská příroda doslova na dosah.

Apartmán s výhledem do zeleně

Apartmán o celkové ploše 41 m2 včetně balkónu orientovaného na JZ se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Tvoří jej vstupní chodba, obytný prostor s kuchyňským koutem a prostorná koupelna s vanou. Z obytného prostoru je přímý vstup na balkón o ploše téměř 6 m2. Současní majitelé si cení zejména výhled do zeleně, na sjezdovky ve Svatém Petru a ochranu před nepříznivými povětrnostními podmínkami.

Součástí nabídky je také samostatný sklep o velikosti 2 m2 a vlastní parkovací místo v podzemních garážích, v blízkosti výtahu. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotlina s vlastní regulací a měřením spotřeby tepla. Apartmán je vybaven videotelefonem a elektronickým zabezpečením.

Komfort rezidence Medvědin

Rezidence nabízí recepci, domovníka a noční ostrahu, výtah, podzemní garáže, sportoviště, dětské hřiště, jezírko a upravené venkovní plochy se zelení. Centrum Špindlerova Mlýna je dostupné přibližně 10 minut chůze a rezidence je výchozím bodem tradičních turistických tras.

Apartmán pro vlastní horské zázemí i jako investice

Špindlerův Mlýn patří k nejvyhledávanějším horským střediskům v České republice a nabízí celoroční možnosti sportovního i rekreačního využití. Výjimečná poloha u lanovky dělá z této nabídky zajímavou příležitost pro ty, kteří chtějí mít hory na dosah, ať už pro vlastní pobyty, nebo jako investici. Současně je naším jediným horským střediskem s pravidelným konáním světového poháru v alpském lyžování.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám apartmán osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4437018
Inzerát vydán:	15.10.2026
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	7550170
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Drahuše Třmínková

Tel:

420731635461,

Email:

drahuse.trminkova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Balkón:	6m2
Lodžie:	6m2
Plocha sklepa:	2 m2