

K prodeji, Byt 2+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408958 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází v udržovaném bytovém domě v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Byt prošel přibližně před 11 lety rekonstrukcí, při které bylo vybudováno kompletně zděné jádro, instalována kuchyňská linka a provedeny nové elektrorozvody i odpady. Dispozice 2+1 nabízí praktické oddělení jednotlivých místností, díky čemuž je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

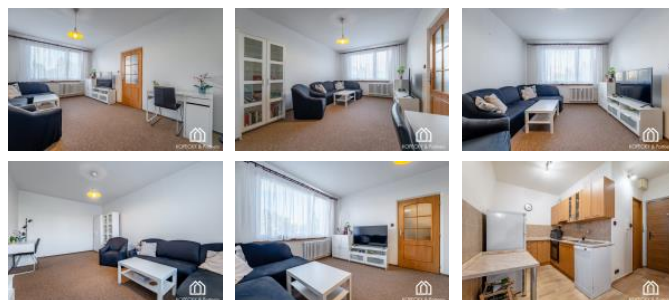
K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložný prostor. Součástí domu je také společná kolárna/kočárkárna. Velkou výhodou je příjemné zázemí domu — přímo ve vnitrobloku/dvorku se nachází nové dětské hřiště, které ocení zejména rodiny s dětmi.

Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. V okolí je občanská vybavenost, služby, obchody, možnosti dopravy i místa pro volný čas. Díky tomu je byt praktickou volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v místě, kde mají vše po ruce.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár, menší rodinu nebo investora, který hledá dobře pronajimatelnou nemovitost v lokalitě s dobrou dostupností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408958
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	151
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Leo Kopecký, MBA**

Tel:

+420 733 586 044

Email:

kopecky@kopecky-partners.cz**KOPECKÝ & Partners,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Lublaňská 267/12, 12000
Praha 2**

Web: