

K prodeji, Byt 2+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364310 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové ploše 43 m2 v ul. Míru, Kladno - Rozdělov, který je umístěn v 1.patře dvoupatrového zatepleného a revitalizovaného domu.

Byt je ve slušném stavu, okna jsou původní - dřevěná, v obývacím pokoji je položena dřevěná podlaha, k dispozici je kuchyňská linka, plynový sporák, lednička a pračka. Ložnice je vybavena vestavěnou skříní, vytápění celého bytu pomocí plynových jednotek (waw), ohřev vody přes elektrický ohříváč vody se zásobníkem. Velkým benefitem je malá komora přímo v bytě, zároveň je k dispozici i sklepní kóje.

Vstup do bytu je malou chodbou, která vede přímo do kuchyně, ze které je samostatný vstup do ložnice i obývacího pokoje (pokoje jsou tedy samostatné a neprůchozí), koupelna (vybavená vanou) je společná s toaletou.

Byt se nachází v klidné lokalitě, u domu lze bezproblémově zaparkovat, v blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost jako škola, školka, obchody a restaurace, zároveň umístění domu nabízí široké možnosti sportovního využití. Poloha domu nabízí výborné spojení do Prahy, zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Aktuální náklady na služby jsou 2500,- Kč byt je ideální investiční příležitostí, v případě potřeby Vám zajistíme a doporučíme financování.

U tohoto bytu Vám doporučuji osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4364310
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	0374
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Jonáš

Tel:

603142187

Email:

michal.jonas@h2reality.cz
H2 REALITY +

Tel:

Adresa:

Dělnická 213/12, 17000
Praha 7

Web:

www.h2reality.cz