

## K prodeji, Byt 2+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437974 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

**3 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji hezký byt 2+1 o rozloze 43 m2 nacházející se v 8. patře panelového domu v klidné části města Hodonín na ulici Luční. Byt je ve velmi udržovaném stavu, napojený na elektřinu a městskou vodu, přípojka plynu se nachází přímo před bytem. Vytápění je řešeno dálkově přes bytovou správu. Dispozice: prostorná vstupní chodba, kuchyně s jídelní částí, obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou a WC. K bytu dále přináležejí také společné prostory v domě jako kolárna a kočárkárna. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost: škola, školka, dětské hřiště, obchod, zastávka MHD a dostatek zeleně pro relax či odpočinek. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4437974    |
| Inzerát aktualizován: | 21.10.2026 |
| Inzerát vydán:        | 20.10.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 26H177BO   |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 8. podlaží |
| Obytná plocha:        | 43 m2      |
| Užitná plocha:        | 43 m2      |
| Podlahová plocha:     | 43 m2      |
| Plocha sklepa:        | 1 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Knapcová**

Tel:

**608675897**

Email:

**knapcova@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**
**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Váhy 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)**