K prodeji, Byt 2+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444584** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Jste singl, pár nebo investor, který hledá menší byt k rekonstrukci? Tak tento byt 2+1 v družstevním vlastnictví o celkové výměře 43,9 m2 ve 3. nadzemním podlaží na ulici Emanuela Podgorného v Ostravě Dubině může být pro vás vhodnou volbou.

Náklady na bydlení činí 4..5000 Kč z čehož fond oprav a splátka úvěru je 1.500 Kč.
Byt není možné převést do osobního vlastnictví - jedná se o družstvo vchodu.

Dům je po kompletní revitalizaci a výtah stojí přímo na patře.

Zaujal vás tento byt a rádi byste ho viděli osobně? Není nic jednoduššího než zavolat
Na setkání s vámi se těší

Petra Janštová
Realitní specialista

Nevíte Nač se ptát při prohlídce? Tuto otázku si klade hodně kupujících - mám pro vás pár doporučení na svých webových stánkách v sekci BLOG
kupujete-nemovitost-nac-se-ptat-pri-prohlidce

Služby kupujícím klientům:
- Bezplatné konzultace a příprava nákupní strategie
- Pomoc v otázce financování nákupu nemovitosti
- Kompletní právní servis prostřednictvím nezávislé advokátní kanceláře v ceně
- Komplexní péče až po úplné uzavření obchodu
- Extra vedený depozitní účet určený výhradně pro tuto nemovitost
- Bezplatné daňové poradenství a asistence při převodu nemovitosti

ID inzerátu ESO:	4444584
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	31847
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	236 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Petra Janštová
Tel:
731518716
Email:
janstova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz