

## K prodeji, Byt 2+1, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393210 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 740 000 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Hledáte byt bez investic? Nabízíme ke koupi modern zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví na ulici Lužní v Hodonín . Byt o celkové ploše 44 m<sup>2</sup> se nachází v 5. patře bytového domu s novým výtahem a díky orientaci na jihozápad je velmi světlý a příjemný.

Byt prošel v roce 2021 rekonstrukcí z kvalitních materiálů, a to od podlahy až po strop. V rámci rekonstrukce bylo provedeno například:

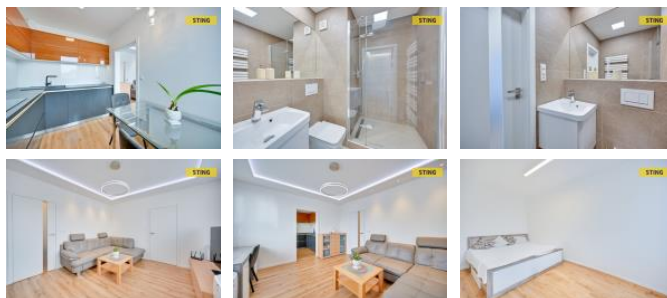
- výstřikování podlah a položení kvalitních vinylových podlah a dlažby
- nové sádrové omítky
- podhledy s různými variantami podsvícení
- kompletně nová elektroinstalace včetně datových rozvodů po bytě
- nové radiátory, nové žaluzie
- prémiové interiérové dveře s obložkami a bezpečnostní vstupní dveře
- moderní koupelna s prostorným sprchovým koutem a toaletou
- designová kuchyňská linka z kvalitních materiálů s vestavnými spotřebiči a stylovým sklem za pracovní plochou
- vestavná šatna s praktickým regálovým systémem

Nízké platby do fondu oprav (664 Kč měsíčně), dům není zatížen úvřem. V bytě je k dispozici optické internetové připojení.

Výhodou je také samotná lokalita – v blízkosti dostupnosti se nachází centrum města, škola, školka, lékárna, zastávka MHD i obchody. Nedaleko je také oblíbená odpočinková lokalita u Jezů, vhodná pro procházky, sport i relaxaci.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4393210
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	135035
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)