

K prodeji, Byt 2+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409074 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme Vám byt 2+1 o velikosti 44 m2 v osobním vlastnictví, v dobré lokalitě Praha 10 - Strašnice.

Byt prošel před 5 lety částečnou rekonstrukcí (štuky, výmalba, koberec do ložnice, obklady, dlažba, instalace sprchové kouty, wc samostatně), výmalba a nové žaluzie. Na podlahách dlažba, koberec a lino. Počítá se s novou výmalbou před předáním bytu novému vlastníkovi.

Byt je možné pořídit jako investiční s již stálou nájemnicí a nebo pro vlastní spokojené bydlení.

Byt se nachází v 1. patře (cca 6 m nad zemí) cihlového domu s novým výtahem. Topení dálkové ústřední. K bytu náleží sklepní kóje v 1.PP a možnost využívání balkonu v mezipatře.

V blízkém okolí kompletní občanská vybavenost. Tram i bus 1 min chůze, Metro A Strašnická cca 5 min chůze. Vhodné pro dlouhodobý pronájem.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, s kterým Vám rádi pomůžeme. Projděte si virtuální prohlídku a v případě zájmu osobní schůzku, či doplnění informací, nás neváhejte kontaktovat. Ev. č. 8844

ID inzerátu ESO:	4409074
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	8844
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Marek Střída

Tel:

605470938

Email:

strida@stridareality.cz
Reality Two s.r.o.

Tel:

605470938

Adresa:

Jandova 10/3, 19000 Praha 9

Web:

realitytwo.cz/