

K prodeji, Byt 2+1, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4411532 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

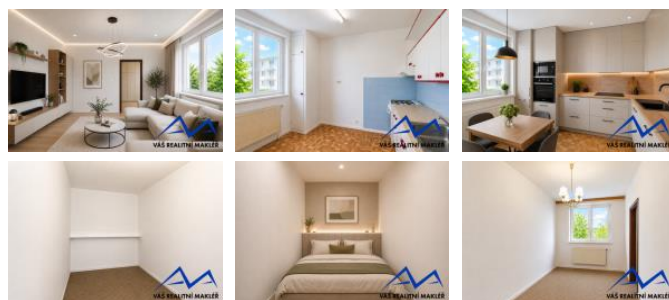
2 550 000 K

Lokalita:

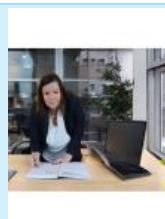
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s garáží přímo v domě. Pro úspěšnější prodej je bytová jednotka, garáž je možno užívat na základě nájemní smlouvy. Výhodou této kombinace je i to, že můžete využívat prostor před garáží k parkování dalšího vozidla. Byt se nachází v 2. patře, panelového domu nízké zástavby a je situován v domě, který má plastová okna a nový vchod. Zateplení domu se bude řešit v dohledné době. Samotný byt je v původním, ale udržovaném stavu, rozvody vody a odpad, jsou již v plastu, rozvody elektřiny jsou však původní. Pro inspiraci slouží vizualizace fotografií, které napoví jak by mohla nemovitost vypadat po stavebních úpravách. Byt je tedy určen k rekonstrukci dle svých představ nebo jako investice s příležitostí k pronájmu. Byt lze koupit i samostatně bez pronájmu garáže. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou obecnou vybaveností a dostupností MHD. Byt je volný ihned k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4411532
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	0139
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Sobková**

Tel:

+420 777 733 909

Email:

sobkova.reality@gmail.com**Miroslava****Obrusníková, MBA**

Tel:

725475399

Adresa:

Novinářská 1254/7, 70900**Ostrava - Mariánské hory**

Web:

www.mirkaobrusnikova.cz