

## K prodeji, Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401689 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 900 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

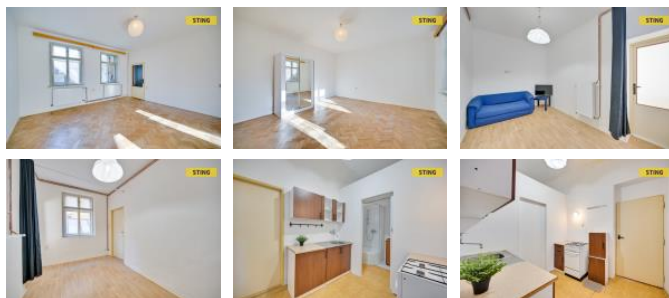
Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 2+1 o celkové výměře 45,8 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v samotném centru města Olomouce. Byt se nachází z v tší části v p vodním, ale udržovaném stavu, což p edstavuje ideální p íležitost pro rekonstrukci a vytvo ení bydlení p esn ě podle vašich p edstav.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, kuchy ě, pr chozí pokoj (ložnice), obývací pokoj, koupelnu (odd ělená od kuchyn posuvnými dve ěmi), samostatné wc a spižírnu. P vodní prvky, jako jsou podlahy, okna a interiérové dve ě, mohou posloužit jako základ pro stylovou rekonstrukci nebo být kompletn ě nahrazeny dle Vašich p edstav.

K bytu náleží podíl na sklepních a p dních prostorách, což zajiš ťuje další praktické využití.

Velkou p edností je atraktivní lokalita v centru m ěsta s kompletn ě ob ěanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, služby i kulturní vyžití. V p ípad ě více zájemc ů si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn ější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4401689
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	134197
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)