

K prodeji, Byt 2+1, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437082 Datum vydání: 19.10.2026

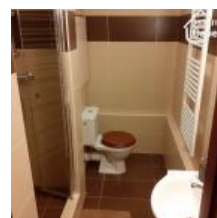
Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízím Vám k prodeji družstevní byt 2+1 ve 3. patře skeletového domu na ulici Dr. Šavrdy v Ostravě-Bělském Lese. Celková podlahová plocha bytu je 46 m2. Byt je po kompletní rekonstrukci před cca 10-ti lety, viz. aktuální fotografie a je možno jen prodat včetně vybavení. Jedná se o zánovní dům postavený v devadesátých letech, kompletně po revitalizaci (zateplení, okna, výtah, kamery, CHIPY). Bezproblémové parkování do 30 metrů od vchodu. Družstvo umožňuje podnájem, což jej činí vhodným i jako investiční, neboť výše plateb do družstva včetně služeb činí celkově 5.549,- Kč z toho 3.149,- Kč jsou platby do FO a plátky úvěrů. Okolí domu působí velmi svěže, dostatek dětských hřišť a zeleně jej činí vhodným i pro rodinné bydlení. Cena je uvedena včetně realitní odměny, právních služeb a úschovy peněz po dobu převodu. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře nejlépe telefonicky na čísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4437082
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha pozemku:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Ondřej Čapek

Tel:

+420 604338707

Email:

ondrej@realitycapek.cz
REALITY Čapek

Tel:

Adresa:

Mahenova 1317/3, 71000
Ostrava

Web:

www.realitycapek.cz