

K prodeji, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4192374 Datum vydání: 09.02.2024

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme byt v osobním vlastnictví v prostředním vchodě staršího cihlového domu. Byt s dispozicí 2+1 s balkonem se nachází v 1. poschodí. Podlahová plocha má výměru 48.60 m2. K bytu patří dvě sklepní kóje. V bytě jsou nainstalována plastová okna s dvojskly. Do bytu je zaveden plyn, vytápění je řešeno plynovými kamny WAF a v obývacím pokoji jsou akumulční kamna. TUV zajišťuje karma umístěná v koupelně. Byt je v původním stavu, je udržovaný a obývatelný. V domě jsou vyměněny vodovodní a kanalizační rozvody (stoupačky). Vzhledem k tomu, že se byt prodává kompletně vybavený starším, ale funkčním nábytkem, je to příležitost k investičnímu záměru. Dům se nachází v klidné části města s přílehlým parčíkem a dostatečnou plochou k parkování. U domu je prostorný částečně oplocený dvůr.

ID inzerátu ESO:	4192374
Inzerát aktualizován:	09.02.2024
Inzerát vydán:	13.10.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Mojžíšek

Tel:

+420 731 596 516

Email:

ales.mojzisek@rkevropa.cz
**EVROPA realitní
kancelář KOLÍN**

Tel:

602 219 219

Adresa:

Školská 281, 28002 Kolín

Web:

www.rkevropa.cz/kolin