

K prodeji, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4324441 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

8 699 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji prostorný a nadstandardně zrekonstruovaný byt 2+1 s výměrou 48m2 v ulici Bernolákova, v oblíbené lokalitě Prahy 4 – Krč.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 8. patře modernizovaného bytového domu.

- Dispozice: 2+1
- Výměra 48m2 + sklepní kóje 2 m2
- Patro: 8. patro s dvěma výťahy
- Lodžie: Nově zasklená, velikost 6 m2
- Vybavení: Nová kuchyňská linka, nová koupelna s oddělenou toaletou, nové rozvody vody, nová elektřina
- Podlahy: Nová plovoucí podlaha a dlažba v celém bytě
- Okna: Plastová
- Bytový dům: Zateplený, bezpečnostní kamerový systém pro vaši bezpečnost a bezkontaktní vstupní dveře na čip.

Výhody a okolí:

- Výhled: Přejásný výhled na Krčský les
 - Dopravní dostupnost: Skvělá obslužnost, 5 minut na Jižní spojku, 6 minut autobusem na stanici metra Kačerov.
 - Občanská vybavenost: Fakultní Thomayerova nemocnice 4 minuty, IKEM 5 minut, potraviny 2 minuty, restaurace a možnost hlídaného parkoviště, sportovní hřiště v docházkové vzdálenosti, mateřská a základní škola v místě bydliště.
- Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a moderní bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu přírody.
- S financováním této nemovitosti Vám rádi zdarma pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4324441
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	07.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148666
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz