

K prodeji, Byt 2+1, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4377090 Datum vydání: 02.01.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

Lokalita:

Louny

Využijte potenciál rostoucí poptávky po nájemním bydlení!
 Nabízíme útulný cihlový byt 2+1 ve zvýšeném přízemí v osobním vlastnictví se zděným balkonem.

Díky blízkosti expandujících průmyslových zón a dálničního napojení se jedná o lokalitu s vysokou obsazeností a stabilním výnosem. Byt je nyní obsazen nájemníky.

Byt je určen k částečné modernizaci, což vám umožní zvýšit jeho tržní hodnotu i nájemné.

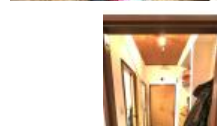
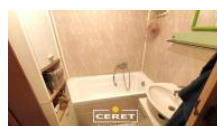
Součástí objektu je i dvorek pro relaxaci.

Vytápění je dálkové, což minimalizuje starosti s údržbou.

FO je pouhých 954 Kč. S financováním, připraveným na míru, rádi pomůžeme.

Detaily sdělíme přímo na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4377090
Inzerát aktualizován:	02.01.2026
Inzerát vydán:	23.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Koch

Tel:

+420 774122596

Email:

radek.koch@ceret.cz
CERET Reality s.r.o.

Tel:

732283204

Adresa:

**Volyňských Čechů 837,
 43801 Žatec**

Web:

www.ceret.cz/