

## K prodeji, Byt 2+1, 49 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4404922 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji p d ní prostor o podlahové ploše 110 m<sup>2</sup> na ulici Londýnská v Liberci, ur ený k p estavb na obytné využití. Prostor se nachází ve 3.pat e domu a nabízí potenciál pro vybudování jednoho i dvou byt .

Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro vytvo ení nového bydlení i investičního projektu k následnému pronájmu. Díky p ijatelné vstupní cen e a možnosti p izp sobení m že jít o zajímavou p íležitost s potenciálem zhodnocení.

K dispozici je návrh budoucí rekonstrukce se dv ma bytovými jednotkami. P ístup do prostoru je z chodby ve 2. pat e.

Veškerá ob anská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Pro prohlídku volejte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4404922
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	7445110
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Ostatní
Umíst ní:	4. podlaží
Umíst ní bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iva Can-Löfflerová**

Tel:

**+420737086886,**

Email:

**iva.lofflerova@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: