

K prodeji, Byt 2+1, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425378 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Byt 2+1, 49 m2 + balkon a sklep, Praha 10 – Strašnice

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 49 m2, který se nachází v klidné a příjemné části Prahy 10 – Strašnicích. K bytu náleží také balkon o velikosti cca 3 m2 a sklepní kóje 2 m2. Družstevní podíl je se splacenou anuitou.

Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží pětipodlažního domu bez výtahu. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, předsíň, koupelnu a toaletu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon.

Byt je průběžně udržovaný. Koupelnové jádro je nové, v předsíni se nachází vestavěná skříň vyrobená na míru a v obou pokojích jsou parkety ve velmi dobrém stavu. Kuchyň je vybavena jednoduchou kuchyňskou linkou.

Dům je zateplený a po kompletní rekonstrukci, včetně rozvodů střechy apod. V domě je také k dispozici kočárkárna.

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, služby i možnosti pro trávení volného času. Parkování je možné v okolí domu v režimu modrých zón.

Měsíční náklady činí přibližně 4 700 Kč pro jednu osobu.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní příležitost.

ID inzerátu ESO:	4425378
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	26.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>