

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

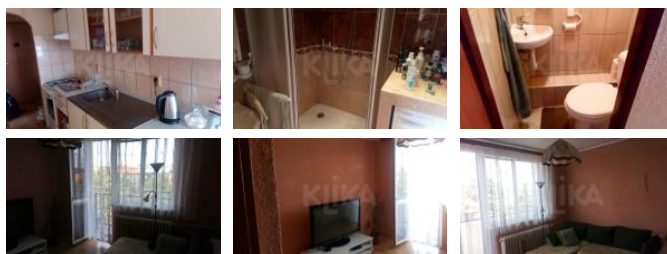
Číslo inzerátu (ID): 4374045 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

1 596 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme Vám k prodeji byt 2+1 v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP. Jedná se o byt v 6 NP o velikosti 51 m2 v bytovém domě s výtahem. Byt se sestává z obývacího pokoje s balkónem, ložnice, kuchyně, předsině, koupelny, WC a sklepa. Dům je po celkové revitalizaci – zateplený, s novou fasádou a moderním výtahem. Náklady na vytápění, TUV, SUV, vč FO činí 3.601 Kč/měs. Byt je momentálně dlouhodobě pronajatý bezproblémovému manželskému páru (starší pár), náj. smlouva do 31.05.2026. Čisté nájemné činí 8.836 Kč/měs. + 3.601 Kč/měs., celkem tedy nájemci hradí 12.437 Kč/měs.

ID inzerátu ESO:	4374045
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	07.12.2025
ID zakázky v RK:	724581
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Šulc**

Tel:

+420777248383

Email:

michal.sulc@rkklika.cz**RK KLIKA, s.r.o.**

Tel:

+420 377 222 996

Adresa:

Samaritská 204/14, 30100**Plzeň - Doudlevice**

Web:

www.rkklika.cz