

K prodeji, Byt 2+1, 50 m²

islo inzerátu (ID): 4391134 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte p íjemné bydlení, které jsi zrealizuje p ímo dle Vašich p edstav í investici, tak tato nabídka je ur ená práv Vám. Ve výhradním zastoupení Vám zprost edkuji p evod lenských práv a povinností k bytu 2+1 v atraktivní a vyhledávané lokalit Zbýšov u Oslavan - tvr Pad lky. Byt se nachází v cihlovém dom , který prošel revitalizací ve zvýšeném p ízemí. Celková plocha je 49.6 m², plus sklep 9.2 m² a 1.3 m². Dispozice - z p edsín - 3.2 m² se vstupuje do koupelny s toaletou - 4.3 m², dále prostorná kuchyn - 13.9 m² a dvou pokoj 15 m² a 13.2 m², byt je v p vodním stavu, dle foto. Okna jsou d ev ná (kastlová), podlaha parkety a dlažba. Vytáp ní je ešeno vlastním plynovým kotlem, bojler na oh ev vody. Bytový d m se nachází v jednosm rné klidné ulici, na pat e pouze dv bytové jednotky. P ed domem jsou travnaté plochy i parkovišt . Byt je družstevní, nelze jej p evést momentáln do OV a financovat hypotékou. Nemovitost je kompletn vyklizena a nachystána k modernizaci (možnost zajišt ní rekonstrukce bytu). Neváhejte m kdykoliv kontaktovat ohledn podrobn jších informací i prohlídky. Inzerována cena je v etn provize a právního servisu. Veškeré zve ejn né údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob anského zákoníku, ani se nejedná o ve ejný p íslib dle § 1733 ob anského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzav ení smlouvy. Energetická náro nost budovy: t ída G.

ID inzerátu ESO:	4391134
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	728751
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michael Lorenc**

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz**Realitní kancelá****Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,**61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz