

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407281 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 Kč

Lokalita:

Litoměřice

Hledáte první vlastní bydlení bez nutnosti dalších investic? Tento zrekonstruovaný byt 2+1 nabízí moderní vybavení, praktickou dispozici a příjemné bydlení s výhledem na České středohoří.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 po rekonstrukci. V celém bytě je položena moderní vinylová podlaha, samozřejmě jsou plastová okna a bezpečnostní protipožární vstupní dveře. Podlahová plocha 50 m².

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a přípravou pro pračku a sušičku. Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči značky Whirlpool – myčkou, digestoří, indukční sklokeramickou deskou a lednicí s mrazákem. K dispozici komora.

Dále zde naleznete dětský pokoj s příjemným výhledem na České středohoří a obývací pokoj se vstupem na lodžii. K bytu náleží sklepní kóje.

Technické informace

- Dispozice: 2+1
- Stav: po rekonstrukci
- Vinylové podlahy v celém bytě
- Plastová okna
- Lodžie
- Sklepní kóje
- Vestavné spotřebiče součástí prodeje
- Volný dle dohody

Měsíční náklady

- Teplo, studená voda, výtah a společná elektřina: 2.511 Kč / měsíc
- Fond oprav 2.500 / měsíc
- Elektřina dle vlastní potřeby

Nejčastější otázky

Zůstane kuchyňská linka součástí bytu?

Ano, včetně vestavných spotřebičů. Součástí prodeje je také jídelní stůl v dekoru kuchyňské linky a čtyři jídelní židle.

Je byt ihned k nastěhování?

Byt bude volný dle dohody.

Patří k bytu sklep?

Ano, součástí je sklepní kóje.

Financování

Pomůžeme vám zajistit financování koupě této nemovitosti. Náš hypoteční specialista pro vás připraví nezávazné porovnání nabídek jednotlivých bank a pomůže s výběrem nejvhodnějšího řešení. V případě potřeby vám pomůžeme také s prodejem vaší stávající nemovitosti.

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Kašičková

Tel:

739 513 386

Email:

pkasickova@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby
od roku 2005.

ID inzerátu ESO:	4407281
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	2460
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Zastavěná plocha:	250 m2