

## K prodeji, Byt 2+1, 50 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4408501 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

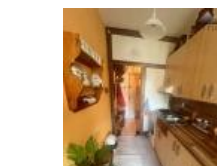
**1 890 000 K**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme sv tlý byt 2+1 s balkónem umíst ěný v 7. podlaží panelového domu s hezkým výhledem na okolní lesy. Byt je pe liv udržovaný, což p sobí velmi p íjemn ě, má nová plastová okna, zasklenou lodžii, umož ůující posezení i v chladn ějších letních dnech. Byt se nabízí s vybavením pro p ípad okamžit ěho pronájmu, za stejných podmínek nabízíme i kompletní vyklizení. Byt je v p vodním stavu s umakartovým jádrem, nov ěmu majiteli tak umož ůuje vytvo ění nov ěho p íslušenství i výb ěr kuchy sk ě linky dle vlastního vkusu. Velkou p edností domu je úsporn ě vytáp ění, které zajiš ůuje nov ě vybudovaná vlastní plynová kotelna i zateplení domu. K obsluze slouží 2 nov ě výtahy.

M sto Nejedek se nachází nedaleko Karlových Var ů a je vstupní branou Krušných hor, nabízí kompletní ob ěanskou vybavenost i p ímý kontakt s okolní malebnou p írodou. M sto je obklopeno hlubokými lesy a nabízí nespo ět možností k výlet ěm. Do okolních hor se lehce dopravíte i vlakem.

ID inzerátu ESO:	4408501
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	988
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	7. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Brenišínová**

Tel:

**602 643 565**

Email:

**lenkabrenisin@seznam.cz**

**ATTIC Reality**

Tel:

Adresa:

**Jeseniova 1151/55, 130 00**
**Praha 3**

Web:

**[www.attic-reality.cz/](http://www.attic-reality.cz/)**