

## K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413380 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 190 000 Kč**

Lokalita:  
**Ostrava**

Hledáte bydlení v oblíbené lokalitě?

Pak vás jistě zaujme tento byt 2+1 s lodžíí o výměře 50 m2, který se nachází na ulici Tlapákova v části Ostravy-Hrabůvky.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla instalována plastová okna, zhotoveno zděné bytové jádro, v části bytu je vyměněná elektřina a položena plovoucí podlaha. Byt je navíc nabízen včetně vybavení, takže se můžete nastěhovat prakticky ihned. Pokud byste však o vybavení neměli zájem, není problém zajistit jeho vystěhování.

Panelový dům prošel revitalizací - zateplení fasády a disponuje novými výtahy. Velkou výhodou je také skutečnost, že dům je bez dluhu, což přináší větší finanční jistotu. Příjemným bonusem jsou rovněž nízké měsíční náklady na bydlení.

Hrabůvka patří dlouhodobě mezi vyhledávané části Ostravy. V bezprostřední blízkosti najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život – školy, školky, zastávky MHD, obchody, restaurace, zdravotní středisko i dětská hřiště. Výborná občanská vybavenost a dobrá dostupnost do dalších částí Ostravy dělají z této lokality příjemné místo pro bydlení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s potenciálem stabilního podnájmu.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

Ráda vám byt osobně představím. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4413380     |
| Inzerát aktualizován: | 11.09.2026  |
| Inzerát vydán:        | 09.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 136040      |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Družstevní  |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 50 m2       |
| Lodžie:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 50 m2       |
| Podlahová plocha:     | 50 m2       |
| Plocha sklepa:        | 1 m2        |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**www.rksting.cz**