

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418340 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, po kompletní rekonstrukci, 2p./3p., na ul. Moravská, Ostrava–Zábřeh

Exkluzivně nabízíme ke koupi krásný byt o dispozici 2+1, v OSVL, v žádané lokalitě, na ul. Moravská, Ostrava–Zábřeh.

Byt se nachází ve 3. patře ze 4., v nízké zástavbě a prošel kompletní rekonstrukcí, která byla realizována před pěti lety.

Dispozice bytu nabízí dva samostatné, neprůchozí pokoje, kuchyni s moderní kuchyňskou linkou v bílém lesku ve tvaru L včetně vestavěných spotřebičů, koupelnu s vanou, umyvadlem a koupelnovou skříňkou a samostatné WC.

V rámci rekonstrukce byly provedeny nové omítky a kompletní elektroinstalace v bytě, což zajišťuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Hlavní přednosti bytu:

- * dispozice 2+1
- * kompletní rekonstrukce před 5 lety
- * nízká zástavba
- * neprůchozí pokoje
- * moderní kuchyňská linka v bílém lesku včetně spotřebičů
- * zděná koupelna s vanou
- * samostatné WC
- * nové omítky a elektroinstalace
- * sklepní kóje
- * klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu

Ideální příležitost pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu. Velice nízký fond oprav (pouze 303 Kč).

Byt nemá balkon, jeho dispozice a stav však představují ideální příležitost pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

René Čermák

Tel:

+420 724 237 597

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO:	4418340
Inzerát vydán:	24.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2