

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425855 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

3 549 000 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 50 m2, který se nachází v ulici M. Majerové v Ledči nad Sázavou.

Byt prošel v letošním roce rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody (elektřina, voda, odpady), vyzdění bytového jádra, nové podlahy a byla provedena také výměna oken za plastová.

Kuchyňský prostor je připraven k realizaci nové kuchyňské linky. Nový majitel tak získává možnost navrhnout si kuchyň zcela podle vlastního vkusu, potřeb a požadovaného standardu.

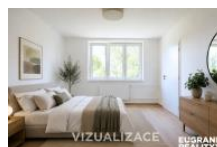
Byt nabízí praktickou dispozici s prostorným obývacím pokojem o výměře 20,7 m2, samostatnou ložnici o výměře 13,8 m2 a kuchyní o výměře 8,5 m2. Součástí dispozice je dále vstupní hala, koupelna a samostatné WC. K bytové jednotce náleží sklepní kóje.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost určená k dlouhodobému pronájmu.

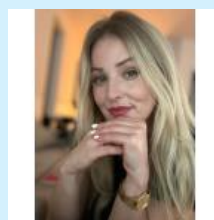
Ledeč nad Sázavou nabízí kompletní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro každodenní bydlení. V dosahu jsou obchody, školy, školky, zdravotní služby, restaurace i vlakové a autobusové spojení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425855
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	5093
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Lucie Jakoubková**

Tel:

+420 736 141 710

Email:

lucie.jakoubkova@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz