

K prodeji, Byt 2+1, 51 m²

Číslo inzerátu (ID): 4377483 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

4 875 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

SLEVA + BYT JE PŘIPRAVEN K NATĚHOVÁNÍ PRO NOVÉHO MAJITELE. Nabízíme k prodeji v žádané lokalitě Mladé Boleslavi zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví. Byt se nachází v nejvyšším, 10. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu na adrese třída T. G. Masaryka v centru Mladé Boleslavi.

Byt o celkové ploše 49 m² prošel v roce 2021 celkovou rekonstrukcí, díky které nevyžaduje žádné další investice. Zahrnovala novou elektroinstalaci, nové rozvody topení včetně topných těles, kuchyňskou linku a novou koupelnu se sprchovým koutem, předsíň disponuje elegantním dřevěným obložením. Výhodou nejvyššího patra je naprostý klid a prostorná lodžie orientovaná na jihovýchodní stranu s krásným, ničím nerušeným výhledem do okolí.

Dům je po celkové revitalizaci – je zateplen, má novou střechu, plastová okna a moderní výtah. Pro maximální klid a větší bezpečnost obyvatel je navíc vybaven bezpečnostním kamerovým systémem. V suterénu přístupném pohodlně i ze stranu domu sjezdem je k dispozici uzamykatelná kolárna a kočárkárna. Veškerou občanskou vybavenost (obchody, školy, služby, MHD i možnosti kulturního využití) máte v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Energetická třída budovy je C. Zaujala vás tato nabídka? Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377483
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	0056
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	278 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Mihalo

Tel:

792202444

Email:

reality.mihalo@seznam.cz

Genio reality

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská