

K prodeji, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399268 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:

Opava

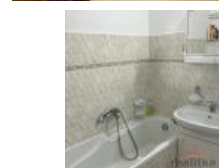
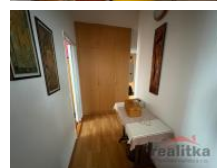
Nabízíme k prodeji příjemný byt v osobním vlastnictví 2+1 s lodžii, 51m2 v Opavě, ul. Edvarda Beneše. Byt se nachází v 5. patře panelového domu po kompletní revitalizaci. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a zaujme praktickým dispozičním řešením i světlými místnostmi. V obytných pokojích se nacházejí udržované parkety, samozřejmě jsou plastová okna vybavená žaluziemi. Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemný prostor k relaxaci.

V předstíni je k dispozici vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna a toaleta jsou řešeny odděleně. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je vybaven dvěma výtahy, které zastavují přímo na patře, což zajišťuje maximální komfort při každodenním užívání.

Velkou výhodou je možnost ponechání převážné části vybavení, díky čemuž je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic.

Nemovitost představuje skvělou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost s potenciálem stabilního zhodnocení.

Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Schröterovou.



ID inzerátu ESO:	4399268
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	26132
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	51 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Schröterová

Tel:

775290711

Email:

schroterova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz