

K prodeji, Byt 2+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429749 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

10 298 450 Kč

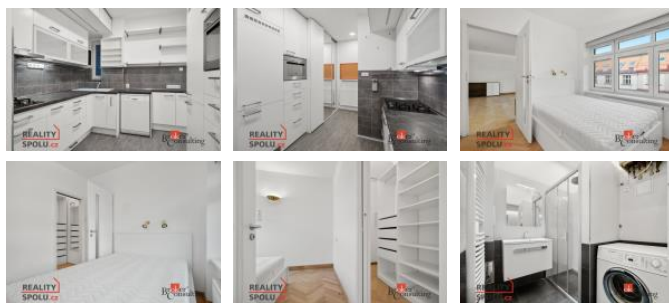
 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji krásně světlý byt 2+1 o výměře 51 m2 v Praze 6. Díky velkému počtu oken je byt zalitý přirozeným světlem po celý den.

Byt prošel rekonstrukcí přibližně před 8 lety. Ložnici doplňuje praktická šatna, díky které zůstává obytný prostor přehledný a útulný.

V bytě aktuálně bydlí nájemníci, kteří platí nájemné 28 000 Kč měsíčně na základě smlouvy na dobu určitou. Se svým bydlením jsou spokojeni a rádi by v bytě zůstali i po prodeji – byt tak lze koupit rovnou jako funkční výnosovou nemovitost s okamžitým pasivním příjmem, bez nutnosti shánět nové nájemníky. Stejně tak je byt vhodný k vlastnímu bydlení, dle potřeb nového majitele.

ID inzerátu ESO:	4429749
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>